

# COMUNE DI ORTONA

Medaglia d'Oro al Valore Civile

PROVINCIA DI CHIETI

La presente pubblicazione non ha carattere di ufficialità

## Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA DEL 2 OTTOBRE 2008 N° 64

**OGGETTO: SDEMANIALIZZAZIONE E CESSIONE TRATTO DI RELITTO STRADALE IN C.DA RICCIO.**

L'anno **duemilaotto** il giorno **due** del mese di **ottobre** alle ore **19.00** e seguenti, in Ortona nella sala delle adunanze consiliari, aperta al pubblico, previa comunicazione inviata al Prefetto, agli Assessori e ai Revisori dei conti e notifica, nei termini di legge, di avviso scritto a tutti i componenti, si è riunito il Consiglio comunale, in seduta ordinaria di 1<sup>a</sup> convocazione.

Per la trattazione dell'argomento in oggetto, assume la presidenza il Sig. Dott. Remo DI MARTINO in qualità di Presidente del Consiglio.

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, c. 4, lett. a) del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 267/2000) il Segretario comunale Sig. Dott. Angelo GIALLORETO.

Pres. Ass.

SINDACO: **FRATINO Nicola**

X	
---	--

CONSIGLIERI COMUNALI:

	Pres.	Ass.		Pres.	Ass.
1- CIERI Paolo	X		11- D'OTTAVIO Vincenzo	X	
2- CIERI Tommaso	X		12- GUARRACINO Anna M. Rita	X	
3- COCCIOLA Ilario	X		13- MONTEBELLO Claudio	X	
4- COLETTI Gianluca	X		14- MUSA Franco	X	
5- COLETTI Tommaso	X		15- PICCINNO Alfonso Tommaso	X	
6- DE IURE Domenico	X		16- POLIDORO Walter	X	
7- DE LUTIIS Giuseppina	X		17- RANALLI Rocco	X	
8- DI CAMPLI Roberto	X		18- SCHIAZZA Anna Lisa	X	
9- DI DEO IURISCI Riccardo	X		19- SERAFINI Roberto	X	
10- DI MARTINO Remo	X		20- TALONE Felice Giuseppe	X	
Consiglieri assegnati	21		Consiglieri in carica	21	

Risultando in totale: presenti N° 21 e assenti N° 0 la seduta è valida.

Il Sindaco relaziona sull'argomento in oggetto, come dall'allegato.

Il cons. Cieri T. interviene come dall'allegato e presenta un emendamento.

Il Presidente pone in votazione il suddetto emendamento, che viene allegato ed approvato all'unanimità per alzata di mano (presenti e votanti 21).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la nota dell'20/02/2006 con cui i Sigg. Donatucci Osvaldo e Valentini Antonio hanno richiesto la sdemanializzazione e l'acquisto di un tratto di relitto di strada comunale in località Riccio, distinto al Catasto al Foglio 11, a confine con le particelle 284, 283, 631, 630, 629, 313, 306, 305, 302, di circa mq. 82 e di cui viene richiesta l'acquisizione da parte di privati;

VISTA la relazione tecnica del 3° Settore, dalla quale si evince che quanto richiesto dai Sigg. Donatucci e Valentini può essere accettato sotto l'aspetto tecnico;

CONSIDERATO che la porzione di terreno di cui alle richieste di acquisizione di cui sopra, da parte dei Sigg. Donatucci e Valentini, non è ormai più utilizzata come strada né come parcheggio e non è neppure utile alla viabilità in quanto trattasi di parte di piccola via in disuso e non percorribile e pertanto non esiste apprezzabile interesse pubblico per mantenere la demanialità dell'area;

VISTO il parere favorevole reso dal Dirigente il 3° Settore Assetto e Gestione del Territorio, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, come risulta dall'allegata scheda che forma parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

VISTO il parere favorevole espresso dalla 2° Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 25.3.2008;

PRESO ATTO dell'emendamento approvato;

con voto unanime, reso per alzata di mano (presenti e votanti 21)

## D E L I B E R A

1 – Accogliere, per i motivi espressi in narrativa, la richiesta di sdemanializzazione di parte del relitto della strada comunale in località Riccio, avanzata dai Sigg. Donatucci Osvaldo e Valentini Antonio e la cessione di due aree distinte per i due singoli richiedenti, come da planimetria allegata alla relazione tecnica del 3° settore e contraddistinto con il colore azzurro nell'allegata piantina e comunque fino alla particella 629 compresa.

2 - Il prezzo pattuito, che gli stessi richiedenti dovranno pagare al Comune, è di € 40,00 al mq., da moltiplicarsi per la superficie che risulterà redigendo il tipo di frazionamento.

3 - Tutti gli atti consequenziali all'accoglimento della richiesta di cui sopra, tipo di frazionamento, spese tecniche, quelle notarili, ecc., saranno a totale carico dei Sigg. Donatucci Osvaldo e Valentini Antonio.

4 - Dare mandato al Dirigente del 3° Settore di provvedere all'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali per la definizione della pratica in esame.

5 - La presente deliberazione è pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e gli interessati possono presentare opposizione entro i 15 giorni successivi alla scadenza di detto termine.